

## DOHODA č. 3/2024

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb.  
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

---

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika -  
Okresný úrad Žilina  
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina  
Zastúpený: Mgr. Emília Pavlusíková, prednostka

Nadobúdajúci: Obec Istebné  
027 53 Istebné č. 142  
Zastúpená: Martin Kováčik, starosta  
IČO: 00314528

### Čl. II.

#### Predmet prechodu

Predmetom prechodu vlastníctva sú nasledujúce nehnuteľnosti v k. ú. Istebné, zapísané v celosti na LV č. 1178, k. ú. Istebné:

- parc. KN E č. 185 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada,
- parc. KN E č. 187/4 o výmere 415 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda,
- parc. KN E č. 188 o výmere 533 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada,
- parc. KN E č. 191/5 o výmere 42 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. KN E č. 203/1 o výmere 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast,
- parc. KN E č. 297/105 o výmere 32 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.

Pozemky sa nachádzajú pod stavbami miestnych komunikácií, ktoré boli postavené Miestnym národným výborom v Istebnom v roku 1952, vrátane príľahlej plochy k týmto stavbám, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami.

### Čl. III.

#### Dôvod prechodu

3.1 V zmysle § 4b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.

3.2 Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí pozemky v dočasnej

správe pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa §2 až 2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Uvedené ustanovenie zákona o majetku obcí sa vzťahuje aj na prechod pozemkov z majetku štátu do vlastníctva obcí, na ktorých sa nachádzajú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí.

#### Čl. IV. Záverečné ustanovenia

4.1 Táto dohoda sa vyhotovuje na základe § 2d ods. 4) zákona SNR č. 138/1991 Zb. a je listinou pre zápis vlastníctva na :

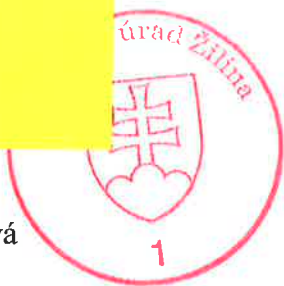
Obec Istebné, 027 53 Istebné č. 142  
IČO: 00314528  
na Okresnom úrade Dolný Kubín, katastrálnom odbore.

4.2 Dohoda je napísaná v piatich vyhotoveniach, z toho tri vyhotovenia sú pre preberajúceho a dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho.

V Žiline, dňa 15 -07- 2024

V Dolnom Kubíne, dňa 15 -07- 2024

**Odovzdávajúci:**  
Okresný úrad Žilina  
Mgr. Emília Pavlusíková  
prednostka



**Nadobúdajúci:**  
Obec Istebné  
Martin Kováčik  
starosta

