

**Dodatok č. 2**  
**k Zmluve o nájme nehnuteľností č. 2/2016 zo dňa 27. 01. 2016**

**Prenajímateľ :**

obchodné meno: **Obec Istebné**  
sídlo: Istebné č. 142, 027 53 Istebné  
IČO: 00314528  
DIČ: 2020561664  
bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Dolný Kubín  
číslo účtu: 21728332/0200  
zastupená: Martin Kováčik- starosta (ďalej len prenájomca)

a

**Nájomca :**

obchodné meno: **Miroslav Svorenčík**  
sídlo: Istebné  
Dátum narodenia:

**(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenájomcom len „Zmluvné strany“)**

uzatvárajú tento dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nehnuteľností č. 2/2016, ktorým sa mení:

**Čl. 2** bod 1) nasledovne:

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu na užívanie v zmysle tejto zmluvy **na dobu neurčitú.**

**Čl. 5** nasledovne:

1. Nájomné právo podľa tejto zmluvy nepodlieha zápisu v katastri nehnuteľností.
2. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto nájomnú zmluvu je možné zrušiť aj písomnou dohodou zmluvných strán.
4. Prenajímateľ môže túto zmluvu písomne vypovedať, ak nájomca nezaplatí nájomné uvedené v článku II. tejto zmluvy v plnej výške ani do 15 dní po lehote jeho splatnosti alebo ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s dohodnutým účelom, alebo nedodrжал inú povinnosť mu vyplývajúcu z tejto zmluvy.
5. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
6. Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu zmluvných strán.
7. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.

V Istebnom 30. 12. 2024

V Istebnom 30. 12. 2024

.....  
Nájomca

.....  
Prenajímateľ

