

# Zápisnica

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Istebnom, ktoré sa konalo dňa 30.05.2024  
v zasadačke OcÚ v Istebnom.**

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny – 8 poslancov, 1 ospravedlnený

Starosta obce p. Martin Kováčik privítal prítomných poslancov a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva o 16.00 hod. Program obecného zastupiteľstva bol schválený a týmto programom sa zastupiteľstvo riadilo.

## **Program:**

1. Schválenie overovateľov zápisnice (J. Bednár, Ing. T. Belica)
2. Schválenie zapisovateľa (Bc. Renáta Pazúriková)
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ
5. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2023
6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2024
7. Návrh VZN č. 3/2024 o určení školských obvodov
8. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Zberný dvor – Istebné“ realizovaného v rámci výzvy: Triedený zber komunálnych odpadov, kód výzvy: PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce, v maximálnej výške 8,00% a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.
9. Žiadosť Spoločenstva bytového domu Istebné č.155 o dlhodobý prenájom časti pozemku KN-C 454 (vo vlastníctve Obce Istebné) pri bytovom dome Istebné č.155 z dôvodu výstavby altánku
10. Žiadosť o vyriešenie dlhodobého problému občanov v okolí pohostinstva Piváreň Horná Krčma.
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov OZ
13. Návrh a schválenie uznesenia zo zasadnutia OZ
14. Záver, poďakovanie

## **K bodu č. 1**

Schválenie overovateľov zápisnice – Ing. Tibor Belica, Juraj Bednár

**za hlasovalo – 8 poslancov.**

## **K bodu č. 2**

Schválenie zapisovateľa Marián Madera

**za hlasovalo – 8 poslancov.**

### **K bodu č. 3**

Návrh a schválenie programu zasadnutia OZ. Program bol poslancami OZ schválený.

**za hlasovalo – 8 poslancov**

### **K bodu č. 4**

#### **Kontrola plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ.**

Uznesenie obecného zastupiteľstva prečítal p. Martin Kováčik. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že uznesenia z posledných zasadnutí č.6,7 a 39 sa plnia priebežne, ostatné uznesenia sú splnené.

### **K bodu č. 5**

OZ schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Istebné za rok 2023“ bez výhrad. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v sume 75 410,55 EUR

**Za hlasovalo – 8 poslancov**

### **K bodu č. 6**

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č.2/2024

**Za hlasovalo – 8 poslancov**

### **K bodu č. 7**

OZ schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024 o určení školských obvodov

**Za hlasovalo – 8 poslancov**

### **K bodu č. 8**

OZ berie na vedomie podanie výzvy: Triedený zber komunálnych odpadov, kód výzvy: PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR vo výške 270 718,49 € s DPH, spoluúčasť vo výške 8%, t. j. 21 657,48 € s DPH

**Za hlasovalo – 8 poslancov**

## **K bodu č. 9**

OZ schvaľuje cenu nájmu 1€/rok za 20 m<sup>2</sup> Spoločenstvu bytového domu č.155, 02573 Istebné, IČO: 37815423 na výstavbu altánku na parcele KN-C 454 (pri bytovom dome č.155), evidovaného na liste vlastníctva 471 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa č.25, ods. 5, a) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce – podpora komúnit obce a obyvateľov obce. Starostu obce poveruje uzavretím nájomnej zmluvy. Nájomca sa zaväzuje pravidelne udržiavať okolie bytového domu č.155 a predmetu nájmu.

## **Za hlasovalo – 8 poslancov**

## **K bodu č. 10**

OZ poveruje starostu obce upozorniť prevádzkovateľa pohostinstva Piváreň Horná Krčma na dodržiavanie otváracích hodín a dodržiavanie nočného klúdu a to nielen v prevádzke pohostinstva ale aj na vonkajšej terase, ktorej súčasťou sú stoly umiestnené pri vonkajšej terase, nakoľko tieto priestory využíva prevádzka.

## **Za hlasovalo – 8 poslancov**

## **K bodu č. 11**

### **Rôzne**

- OZ berie na vedomie konsolidovanú výročnú správu za rok 2023
- OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Istebné za rok 2023
- starosta obce informoval OZ o podaní dotácií: Dotácia na individuálne potreby obcí 2024 (rekonštrukcia rozhlasu) a Dotácia na všeobecne prospešné služby v roku 2024 (rozvoj športu, revitalizácia ihriska)
- OZ schvaľuje cenu nájmu 0,10 € za m<sup>2</sup> /rok, t. j. 38,60 €/rok s Daliborom Maderom, dátum narodenia 20.05.1995 bytom: Okružná 2057/11, 026 01 Dolný Kubín – Veľký Bysterec na strechu stavby so s. č. 152 – hospodárskeho pavilónu, postaveného na pozemku parc. č. 458/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 386 m<sup>2</sup>, vedenej Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálnym odborom, obec: Istebné, k. ú. Istebné, evidovanej na liste vlastníctva č. 471. Celková výmera strechy predstavuje 386 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa č.25, ods. 5, c) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce – podpora významných investícií na území obce, výstavba bytového domu pre väčší počet osôb. Starostu obce poveruje uzavretím nájomnej zmluvy.

### **za hlasovalo – 8 poslancov**

- OZ schvaľuje Zmluvu o spolupráci, uzatvorenú podľa ust. § 269 ods. 2. Obchodného zákonníka – Zmluva o budúcej zmluve o nadstavbe uzatvorenej podľa § 50a a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení s Daliborom Maderom, dátum narodenia 20.05.1995 bytom: Okružná 2057/11, 026 01 Dolný Kubín – Veľký Bysterec, na rekonštrukciu stavby so s. č. 152 – hospodárskeho pavilónu, postaveného na pozemku parc. č. 458/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 386 m<sup>2</sup>, vedenej Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálnym odborom, obec: Istebné, k. ú. Istebné, evidovanej na liste vlastníctva č. 471 za súčasnej realizácie nadstavby bytových jednotiek a to za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

### **za hlasovalo – 8 poslancov**

- starosta obce informoval OZ o možnosti odkúpenia pozemkov cca 200 m<sup>2</sup> pod bývalou plynovou regulačnou stanicou od SPP. OZ navrhlo zistiť cenu odpredaja pozemkov a na základe tejto ceny sa rozhodne o odkúpení.
- starosta obce informoval OZ o sťažnosti záhradkárov na prekopávanie lopty z multifunkčného ihriska a následné poškodzovanie plodín. Starosta obce informoval záhradkárov o zámere výstavby bytového domu, v prípade ak sa bytové domy nebudú realizovať OZ sa bude zaoberať uvedeným podnetom.
- starosta obce navrhol OZ aby sa vyriešila dopadová plocha na detskom ihrisku v hornej časti obce na veľkej preliezačke z dôvodu zvýšenia bezpečnosti. OZ navrhlo umiestniť pod preliezačku umiestniť použitú mäkkú hmotu (tartan) v dostatočnej hrúbke.
- starosta obce informoval OZ o žiadosti Ivana Zaťku na odstránenie nefunkčného kanála popri ceste v hornej časti obce pred jeho domom a žiada vybudovanie jedného cestného vpustu. OZ nesúhlasí s odstráneným uvedeného kanála nakoľko je tento plne funkčný a navrhuje aby si žiadateľ upravil (rozšíril) železné platne na vstupe k domom ponad kanál, čím sa zabezpečí funkčnosť kanála.

## **K bodu č. 12**

### **Interpelácie poslancov OZ**

- Poslanci nepredložili žiadne interpelácie

## **K bodu č. 13**

### **Návrh a schválenie uznesenia zo zasadnutia OZ.**

Návrh uznesenia prečítal starosta obce a tento bol poslancami schválený. OZ konštatuje, že na riadnom zasadnutí OZ sa zúčastnilo 8 poslancov a je uznášania schopné.

**za hlasovalo – 8 poslancov.**

## **K bodu č.10**

### **Záver.**

Starosta obce poďakoval poslancom a po vyčerpaní všetkých bodov programu rokovanie OZ ukončil o 18.00 hodine.

**Zápisnica prečítaná a podpísaná**

p .Kováčik Martin , starosta obce

-----

**Overovatelia zápisnice**

Ing. Tibor Belica

-----

Juraj Bednár

-----

**Zapísal**

Marián Madera

-----