

# Zápisnica

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Istebnom, ktoré sa konalo dňa 12.02.2024  
v zasadačke OcÚ v Istebnom.**

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny – 9 poslancov.

Starosta obce p. Martin Kováčik privítal prítomných poslancov a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva o 16.00 hod. Program obecného zastupiteľstva bol schválený a týmto programom sa zastupiteľstvo riadilo.

## **Program:**

1. Schválenie overovateľov zápisnice (J. Bednár, M. Madera)
2. Schválenie zapisovateľa (Bc. Renáta Pazúriková)
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ
5. Riešenie havarijného stavu hospodársky pavilón - zatekanie strechy
6. Zmeny a doplnky Územného plánu obce Istebné
7. Odkúpenie pozemkov pod miestnymi komunikáciami od PD Veličná
8. Odkúpenie pozemkov pod miestnu komunikáciu Gaššova roveň
9. Rekonštrukcia rozhlasu v obci
10. Zakúpenie práčky a sušičky pre potreby Obecného úradu-pranie obrusov
11. Žiadosť Centra Montessori Dolný Kubín o súhlasné stanovisko obce Istebné k zaradeniu do siete škôl a školských zariadení
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov OZ
14. Návrh a schválenie uznesenia zo zasadnutia OZ
15. Záver, poďakovanie

## **K bodu č.1**

Schválenie overovateľov zápisnice – Juraj Bednár, Marián Madera

**za hlasovalo – 9 poslancov.**

## **K bodu č. 2**

Schválenie zapisovateľa Bc. Renáta Pazúriková

**za hlasovalo – 9 poslancov.**

### **K bodu č. 3**

Návrh a schválenie programu zasadnutia OZ. Program bol poslancami OZ schválený.

**za hlasovalo – 9 poslancov**

### **K bodu č. 4**

#### **Kontrola plnenia uznesenia z posledného zasadnutia OZ.**

Uznesenie obecného zastupiteľstva prečítal p. Martin Kováčik. Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že uznesenia z posledných zasadnutí sa splnené.

### **K bodu č.5**

OZ berie na vedomie informáciu starostu obce na havarijný stav strechy Hospodársky pavilón, riešiť možnosť bytovej nadstavby a celkovej rekonštrukcie, je nutná oprava zatekania strechy a zníženie energetickej náročnosti budovy (vykurovanie) zateplením budovy. Starosta obce vypracuje cenové ponuky na vybudovanie nadstavby. Zámerom tohto riešenia je vybudovanie a následný odpredaj bytov stavebnou firmou aby nebol zaťažovaný obecný rozpočet.

Dosiahneme odstránenie zatekania strechy, znížime energetickú náročnosť, upravíme celkový vzhľad budovy a zvýšime počet bytových jednotiek.

### **K bodu č.6**

OZ schvaľuje obstaranie zmien a doplnkov č.1. k Územnému plánu Obce Istebné, na základe podnetov od občanov, firiem, samotnej obce a zmeny legislatívy od 1.4.2024.

**za hlasovalo –7 poslancov**

**zdržali sa – 2 poslanci**

### **K bodu č.7**

OZ schvaľuje odkúpenie pozemkov pod miestnymi komunikáciami v katastrálnom území Istebné: parc. č. E-KN 113/1 – trvalý trávny porast o výmere 66 m<sup>2</sup>, parc. č. E-KN 113/3 – trvalý trávny porast o výmere 9 m<sup>2</sup>, parc. č. E-KN 113/4 – trvalý trávny porast o výmere 101 m<sup>2</sup>, parc. č. E-KN 113/5 – trvalý trávny porast o výmere 38 m<sup>2</sup>, parc. č. E-KN 113/6 – trvalý trávny porast o výmere 409 m<sup>2</sup>, parc. č. E-KN 1187/1 – trvalý trávny porast o výmere 13 m<sup>2</sup>, parc. č. E-KN 1187/2 – trvalý trávny porast o výmere 345 m<sup>2</sup>, parc. č. E-KN 1187/3 – trvalý trávny porast o výmere 8 m<sup>2</sup> vlastník Poľnohospodárske družstvo Veličná, Veličná, 02754, SR, IČO 191205, zapísaných na liste vlastníctva č.1099, v podiele 1/1, spolu 989 m<sup>2</sup> cene 5,00 €/m<sup>2</sup>, celkom 4945,00€ s DPH. Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci. Kúpnu zmluvu uzavrie starosta obce Istebné Martin Kováčik.

**za hlasovalo – 9 poslancov**

## K bodu č.8

OZ schvaľuje:

1. Odkúpenie pozemkov v katastrálnom území Istebné parc. č. C-KN 1204 – orná pôda o výmere 534 m<sup>2</sup> zapísaných na liste vlastníctva 1329 od vlastníkov: Zelina Ján, r.Zelina, M.R.Štefánika 1850/50, Dolný Kubín, PSČ 02601, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198, spolu 2,7 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 54,00 € s DPH. Zelinová Dana, Športovcov 1175/4, Dolný Kubín, PSČ 02601, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198, spolu 2,7 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 54,00 € s DPH. Orišková Anna, r.Zelinová, Istebné 70, Istebné, PSČ 02753, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 2/198, spolu 5,4 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 108,00 € s DPH. Buknová Darina, r.Zelinová, Istebné 10/1, Istebné, PSČ 02753, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198, spolu 2,7 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 54,00 € s DPH. Zelina Milan, r.Zelina, Hviezdoslavova 123/1, Vyšný Kubín, PSČ 02601, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198, spolu 2,7 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 54,00 € s DPH. Zelina Ján, r.Zelina, Žaškov 261, Žaškov, PSČ 02721, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198, spolu 2,7 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 54,00 € s DPH. Zelinová Adriána, r.Zelinová, Martina Hattalu 2298/19, Dolný Kubín, PSČ 02601, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198, spolu 2,7 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 54,00 € s DPH. Barica Ondrej, r.Barica, Istebné 63, Istebné, PSČ 02753, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198, spolu 2,7 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 54,00 € s DPH. Zelinová Nikola, r. Zelinová, Nemocničná 1945/25, Dolný Kubín, PSČ 02601, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198, spolu 2,7 m<sup>2</sup>, v cene 20,00 €/m<sup>2</sup> s DPH, celkom 54,00 € s DPH.

Obec uvedený pozemok kupuje za účelom výstavby miestnej komunikácie.

2. Darovaciu zmluvu k pozemku v katastrálnom území Istebné parc. č. C-KN 1204 – orná pôda o výmere 534 m<sup>2</sup> zapísaných na liste vlastníctva 1329 od vlastníka: Bíleková Jana, r. Zelinová, Istebné 027 53, SR, Dátum narodenia: [redacted] v podiele 1/198.

Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci. Kúpnu a darovaciu zmluvu uzavrie starosta obce Istebné Martin Kováčik.

**Hlasovanie:                      Za: 9 poslanci    Proti: 0                      Zdržal sa: 0**

**za hlasovalo – 9 poslancov**

## K bodu č.9

OZ schvaľuje rekonštrukciu miestneho obecného rozhlasu, nakoľko v súčasnom stave vznikajú nepríjemné bzučiace situácie vo večerných hodinách. Ďalej je potreba osamostatnenia vedenia verejného osvetlenia v prípade rekonštrukcie verejného osvetlenia. OZ poveruje starostu obce pripraviť potrebné podklady a pripraviť cenové ponuky na rekonštrukciu, predpokladaná cena zákazky je 19 000 €.

**za hlasovalo – 9 poslancov**

## K bodu č.10

OZ **schvaľuje** zakúpenie práčky, sušičky a žehličky pre Obecný úrad (pranie obrusov kultúrny dom) v sume 1300 €, nakoľko pranie obrusov externou firmou stojí obec Istebné cca 1800 € a je predpoklad že táto suma sa bude navyšovať.

**za hlasovalo – 9 poslancov**

## **K bodu č.11**

OZ zamietá žiadosť Centra Montessori Dolný Kubín o súhlasné vyjadrenie obce, ktoré je potrebné predložiť k žiadosti o zaradenie do siete škôl a školských zariadení.

**za hlasovalo – 9 poslancov**

## **K bodu č.12**

### **Rôzne**

- OZ schvaľuje žiadosť Pozemkového spoločenstva vlastníkov lesov a pasienkov obce Istebné o poskytnutí finančného príspevku vo výške 1000 € s DPH, na výsadbu zelene v katastri obce Istebné.

**za hlasovalo – 9 poslancov**

- OZ **schvaľuje** spoločný program rozvoja obcí Dolnej Oravy 2024-2030 a indikatívny zoznam projektových zámerov obce Istebné v rámci Spoločného programu rozvoja obcí Dolnej Oravy 2024-2030

**za hlasovalo – 9 poslancov**

- informáciu OŠK Istebné o finančnom stave OŠK a následných opatreniach potrebných k stabilizácii rozpočtu OŠK
- žiadosť Spišskej katolíckej charity o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku Dom Charitas Sedembolestnej Panny Márie Zázrivá, pre uvedených občanov našej obce. Celková výška príspevku bude upresnená v mesiacoch február/marec 2024.
- OZ poveruje starostu obce vypracovať cenovú ponuku na komplexnú opravu vozovky v časti multifunkčné ihrisko – štvordomky, v uvedenom úseku sa začínajú tvoriť diery, v určitých miestach neodteká voda.

**za hlasovalo – 9 poslancov**

- OZ schvaľuje s účinnosťou od 1.3.2024 základný plat starostu obce vypočítaný v súlade s § 3 ods. 1 zákona 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 10%.

**za hlasovalo – 6 poslancov                      zdržali sa – 3 poslanci**

- návrhy Jána Lacku a Pavla Marettu k akcii Cyklotúlačka 2024, ktoré starostovi obce doručili mailom boli pripomienkované poslancami OZ a následne mailom odoslané dotknutým osobám. Poslanci navrhli aby sa tieto pripomienky osobne odkomunikovali na najbližšom obecnom zastupiteľstve.

## **K bodu č.13**

### **Interpelácie poslancov OZ**

- Poslanci nepredložili žiadne interpelácie

**K bodu č.14**

**Návrh a schválenie uznesenia zo zasadnutia OZ.**

Návrh uznesenia prečítal starosta obce a tento bol poslancami schválený. OZ konštatuje, že na riadnom zasadnutí OZ sa zúčastnilo 9 poslancov a je uznášaniaschopné.

**za hlasovalo – 9 poslancov.**

**K bodu č.15**

**Záver.**

Starosta obce poďakoval poslancom a po vyčerpaní všetkých bodov programu rokovanie OZ ukončil o 20.30 hodine.

**Zápisnica prečítaná a podpísaná**

p .Kováčik Martin , starosta obce

-----

**Overovatelia zápisnice**

Juraj Bednár

-----

Marián Madera

-----

**Zapísal**

Bc. Renáta Pazúriková

-----

