

OKRESNÝ ÚRAD DOLNÝ KUBÍN

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín

Č. s.: OU-DK-OSZP-2023/006219, 006220/7SV

Dňa: 18. 08. 2023

Vec

Výrobno skladovacia hala Hoval ePlant. **SO.05 – Prípojka pitnej vody a jej areálové rozvody, SO.06 – Areálové rozvody úžitkovej vody, SO.07 – Kanalizačná prípojka a areálová splašková kanalizácia. SO.08 – Dažďová kanalizácia, ORL, vsaky** - oznámenie o začatí spoločného vodoprávneho konania verejnou vyhláškou

Stavebník **HOVAL, spol. s r. o., Pod Javorkom 264, 027 53 Istebné, IČO: 36 416 215** v zastúpení **DK Ateliér, s. r. o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 36 429 678** podal dňa 28. 06. 2023 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie povolenia na:

1. osobitné užívanie vôd, podľa § 21 ods. 1 písm. d) zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd (SO.08, zrážkové vody celkom $Q_d = 397,9$ l/s; predpokladané ročné množstvo vypúšťaných vôd je 13 981 m³);
2. uskutočnenie vodnej stavby „Výrobno skladovacia hala Hoval ePlant. **SO.05 – Prípojka pitnej vody a jej areálové rozvody, SO.06 – Areálové rozvody úžitkovej vody, SO.07 – Kanalizačná prípojka a areálová splašková kanalizácia. SO.08 – Dažďová kanalizácia, ORL, vsaky**“, podľa § 26 vodného zákona a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Popis stavby:

SO.05 – PRÍPOJKA PITNEJ VODY A JEJ AREÁLOVÉ ROZVODY – vodovodná prípojka HDPE DN/OD 90mm dĺžky 9m, prípojka končí vo vodomernej šachte na pozemku stavebníka, budú v nej 2 fakturačné merania, jedno bude pre navrhovanú stavbu združeným vodomerom DN 80 a druhé bude pre rodinný dom na parcele č. 516/2. Areálový rozvod do navrhovanej haly sa navrhuje potrubím HDPE DN/OD 90 dĺžky 47m- vetva A. Druhá vetva je preložkou vodovodnej prípojky pre RD na parcele č.516/2, bude HDPE DN/OD 32mm dĺžky 133m- vetva S. Vetva H bude z potrubia HDPE DN/OD 90 dĺžky 145,5m. Prípojka pitnej vody a areálový vodovod sa navrhuje celkovej dĺžky 334,5m a to z polyetylénových tlakových rúr HDPE (typ PE100) PN10 DN/OD 90x5,4mm dĺžky 201,5m a z rúr HDPE (typ PE100) PN16 DN/OD 32x3,0mm dĺžky 133,0m.

SO.06 – AREÁLOVÉ ROZVODY ÚŽITKOVEJ VODY – rieši zabezpečenie potreby úžitkovej vody pre protipožiarnu zabezpečenie navrhovanej stavby. Vetva T - Prepoj zo strojovne SZH do ventilovej stanice SHZ (tá bude v hale SO.01) bude potrubím HDPE DN/OD 355mm dĺžky 109,0m. Vetva Z - zokruhovaný protipožiarny vodovod bude okolo celej navrhovanej haly, zavodnený s potrebným tlakom, celkovej dĺžky 678,5m. Úsek od strojovne SHZ po T-kus zokruhovania bude HDPE DN/OD 160 dĺžky 4,5m, zokruhovaná časť bude



OKRESNÝ
ÚRAD
DOLNÝ KUBÍN

Telefón
+421/043/3124317

Fax

E-mail
viera.simekova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

HDPE DN/OD 140 dĺžky 674m. Vetva O - predĺžená odbočka k nadzemnému hydrantu Hn2, na začiatku sa napojí na vetvu Z a na konci bude hydrant DN 125, bude DN/OD 140 dĺžky 4,5m. Areálové rozvody úžitkovej vody pre navrhovaný areál sa navrhujú celkovej dĺžky 792m a to z polyetylénových tlakových rúr HDPE (typ PE100) PN16 DN/OD 355x32,2mm dĺžky 109,0m, z rúr HDPE (typ PE100) PN10 DN/OD 160x9,5mm dĺžky 4,5m a z rúr HDPE (typ PE100) PN10 DN/OD 140x8,3mm dĺžky 678,5m. Na trasách vetiev bude osadených 5 nových nadzemných hydrantov DN 125.

SO.07 – KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA – rozšírenie areálovej splaškovej kanalizácie bude z rúr PVC DN/OD 200mm celkovej dĺžky 398,5m. Stoky budú 4- S1, S2, S3 a S3.1. Stoka S1 bude dĺžky 175,5m. Stoka S2 bude dĺžky 18,5m. Stoka S3 bude dĺžky 20,5. Na stoke S3 bude osadený lapač tukov. Do stoky S3 bude v šachte zaústená stoka S3.1, bude dĺžky 184m. Prípojok odpadovej vody od vnútornej ZTI bude 11ks z PVC rúr hladkých DN/OD (vonkajší priemer) 160mm celkovej dĺžky 71m. Súčasťou PD sú aj kanalizačné vstupné šachty DN 1000mm –spolu 18ks.

SO.08 – DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, ORL, VSAKY – zrážkové vody z povrchového odtoku budú vyústené cez 2 vsakovacie objekty do podlažia, tie budú potrubím vzájomne prepojené a budú fungovať ako jeden celok. Vsakovací objekt uložený do hĺbky od 2,7 do 3,8m do vrstvy štrku s prímiesou jemnozrnnej zeminy. Vsak sa navrhuje z polypropylénových boxov 0,6x0,6x0,6m v 1 vrstve. Vsakovací objekt č.1 bude zo 1125 PP blokov, plocha 405,0m², objem 230,9m³. Vsakovací objekt č.2 bude zo 704 PP blokov, plocha 253,4m², objem 144,5m³. Vsak bude celkom z 1829 PP blokov, plocha 658,4m², objem 375,4m³. Stoky budú do neho zaústené na 3 miestach. V severovýchodnom rohu pozemku, pri vjazde do areálu zo štátnej cesty, bude osadená zatravnená priekopa- jazierko s plochou cca 60m², zrážkové vody budú zaústené na povrch priekopy do tlmiacej šachty, vody z nej sa prelejú na povrch priekopy. Z dna bude vytŕčať prepádová šachta- studňa do podlažných vrstiev, v ktorej bude bezpečnostný prepád z PVC rúr DN 110 a bude zaústený do dažďovej kanalizácie a cez ORL do vsaku. Gravitačné stoky dažďovej kanalizácie sa navrhujú z PVC rúr DN/OD 400, 315 a 200mm, celková dĺžka navrhovanej kanalizácie je 392,5m. Spolu je navrhnutých 6 stôk- D1, D1.1, D2, D3, D3.1, D4. Do veľkého vsaku z PP blokov budú zaústené stoky D1, D2 a D3. Do zatravnenej priekopy bude zaústená stoka D4. Do stoky D1 bude zaústená stoka D1.1. Do stoky D3 bude zaústená stoka D3.1. Stoka "D1" bude PVC DN/OD 400mm, DN/OD 315mm dĺžky 148,5m, stoka "D1.1" bude PVC DN/OD 200mm dĺžky 71m, stoka "D2" bude PVC DN/OD 315mm dĺžky 55m, stoka "D3" bude PVC DN/OD 315mm dĺžky 50m, stoka "D3.1" bude PVC DN/OD 200mm dĺžky 41m, stoka "D4" bude PVC DN/OD 200mm dĺžky 16m, prepaj „Pr“ bude PVC DN/OD 200mm dĺžky 11m. Odlučovače ropných látok sú navrhnuté dva - jeden s kapacitou 125 l/s a druhý s kapacitou 25 l/s, budú s maximálne 0,1 mgNEL/l, budú plnoprietočné.

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch parc. KN-C č. 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586/3, 586/4 v k. ú. Istebné.

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala Obec Istebné dňa 15. 05. 2023 pod č. 284/2022/755-rozh., právoplatnosť nadobudlo dňa 28. 06. 2023.

Uvedeným dňom sa zahájilo spoločné vodoprávne konanie vo veci osobitného užívania vôd a povolenia na uskutočnenie vodnej stavby.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti pre životné prostredie

a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) a c) vodného zákona a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona, v súlade s § 73 vodného zákona, § 61 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), **oznamuje** začatie spoločného vodoprávneho konania dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Pretože sú orgánu štátnej vodnej správy dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote uplatnia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku majú možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Dolný Kubín, odbore starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, klientske centrum, kanc. č. dv. 5.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku v spojení s § 73 ods. 5,6 vodného zákona a § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Dolný Kubín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli Obce Istebné a na webovom sídle úradu.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

.....
odtlačok pečiatky, podpis oprávnenej osoby

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie, žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená späť s vyznačením uvedených údajov.

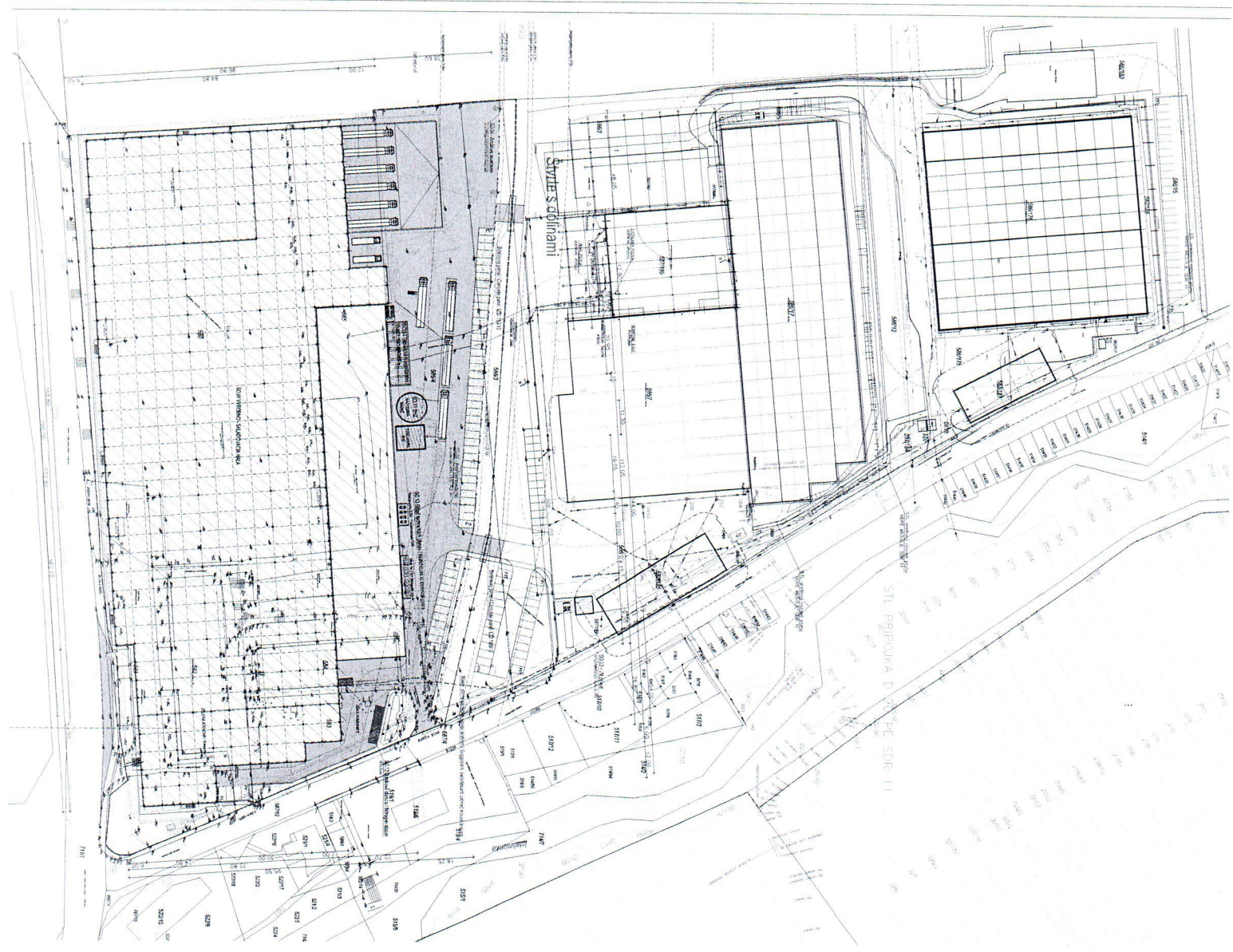
Mgr. Anton Vraňák
vedúci odboru

Doručí sa
účastníkom konania

1. DK Ateliér, s. r. o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín
2. Ing. Peter Salai, Nad brehmi 3104/19, 026 01 Dolný Kubín
3. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – doručuje sa verejnou vyhláškou

dotknutým orgánom

1. Obec Istebné, Istebné 142, 027 53 Istebné
2. OFZ, a. s., Široká 381, 027 41 Oravský Podzámok
3. SVP, š. p., Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
4. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
8. Krajské riaditeľstvo HaZZ v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
9. OÚ Dolný Kubín, OSZP – ŠS OH, Nám. slobody 1, 026 01
10. - ŠS OP a K
11. a/a



LEGENDA / LEGEND

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD
 — STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

OPREDELJENJE VEŠTINSKIH MERILA / DETERMINATION OF PROFESSIONAL STANDARDS

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

OPREDELJENJE VEŠTINSKIH MERILA / DETERMINATION OF PROFESSIONAL STANDARDS

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

OPREDELJENJE VEŠTINSKIH MERILA / DETERMINATION OF PROFESSIONAL STANDARDS

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

Architectural details and specifications for the building project, including structural notes, material requirements, and construction instructions. The text is organized into numbered sections and includes technical drawings of window and door profiles.

OPREDELJENJE VEŠTINSKIH MERILA / DETERMINATION OF PROFESSIONAL STANDARDS

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD

— STAVES domiani / STAVES domiani
 — STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II / STIL PRIPOLKA D. OPE STR. II
 — LAD / LAD