

OBEC I S T E B N É

Istebné 142, 027 53 Istebné

Číslo: 154/2022/271-Rozh

Istebné, dňa 05.12.2022

Vyvesené dňa:
(verejná vyhláška vyvesená na dobu 15 dní)

Zvesené dňa:

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
a vykonateľnosť:
Dňa:

Podpis:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Stavebník Stredoslovenská distribučná a.s., IČO 36 442 151 so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení splnomocneného zástupcu: PETROSTAV SK s.r.o. IČO 46 278 605 so sídlom Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín podal dňa 25.04.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „11723 – Istebné – začiatok obce – Rozšírenie NNK“ na pozemkoch parc. č. KN-C 680, 681 a 849 v k.ú. Istebné.
Územné rozhodnutie na stavbu vydala Obec Istebné dňa 17.03.2022 pod č. 269/2021/842, právoplatnosť nadobudlo dňa 21.10.2022.

Obec Istebné ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Po vykonanom stavebnom konaní podľa §-ov 61,62 a 64 stavebného zákona stavebný úrad vydáva toto **rozhodnutie**:

Obec Istebné podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavebníkovi:
Stredoslovenská distribučná a.s., IČO 36 442 151
so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,

stavbu:

„11723 – Istebné – začiatok obce – Rozšírenie NNK“

miesto stavby: Istebné
na pozemkoch parc.č. KN-C 680, 681 a 849 (vlastnícky evidované ako pozemky KN-E)

1/181 a 1/182
katastrálne územie: Istebné
projektant: Ing. Vladimír Kročan, autorizovaný stavebný inžinier č. reg.
stavebný dozor: 1810*Z*2-3
Stavba bude realizovaná dodávateľsky

Základné údaje, charakterizujúce stavbu:

Popis riešenia na stavebných objektoch:

S0-01 - NN káblové vedenie - 200m

Napät'ová sústava: 3+PEN 400/230V, 50Hz / TN-C Trasa: Výkres č.2 Vplyvy prostredia: pozri protokol Vedenie: (N)AYY-J 3x240+120mm²

Na exist. p.b. Jb-A sa namontuje nová skriňa VRIS 1 + KPP (vrátane lxrúra s „čiapkou“ +3xdržiak rúr). Ako prepoj medzi exist. vedením AlFe6 3x70+50mm² a novou skriňou VRIS1 sa použije kábel (N)AYY-J 3x120+70mm². Na vedenie AlFe sa namontujú zvodiče prepätia 3xBOP-R 0,44/10. Nová skriňa VRIS 1 a zvodiče prepätia sa pripoja na uzemnenie FeZn 30x4mm uložené v káblovej ryhe. Súčasťou nového uzemnenia je zvodový vodič, uzemňovacia svorka SR 03E s mosadznou maticou a ochranný uholník. Z novej skrine VRIS 1 sa vyvedie nové káblové vedenie (N)AYY-J 3x240+120mm² (pri prechode z VRIS 1 do zeme chránený ocel'. rúrou D=89mm), ktoré bude vedené pozdĺž miestnej cesty v zelenom páse smerom k uličke (smer nová IBV), kde prekríži cestu (riadeným pretlakom) v smere do „uličky“ k novej IBV a bude pokračovať krajom miestnej cesty, v čase tvorby tejto PD poľnej (trávnatej), čiastočne betónovej. Bude napájať skriňu 1 - PRIS 6.1 DIN0 F533 1 / 5 P2 IP2X a ukončí sa v skriňi 2 - PRIS 6.1 DIN0 F533 1 / 5 P2 IP2X. Pri montáži novej VRIS 1 je potrebná úprava existujúcich domových prípojok podľa výkresu 2, 2A, podľa schémy zapojenia a súpisu domových prípojok.

Nové vedenie bude vedené podľa výkresu č.2, resp. 2A. Schéma zapojenia je na výkrese č.3.

Nové skrine PRIS, VRIS a zvodiče prepätia budú uzemnené zemným pásikom FeZn 30x4mm uloženým v káblovej ryhe.

Detail križovania miestnej cesty riadeným pretlakom je na výkrese č.5.

Do káblovej ryhy včelej dĺžke sa uloží aj optická chránička HDPE OD50 - 190m. Pre uzatvorenie chráničky na oboch koncoch je potrebná 2x zaslepovacia koncovka a na spájanie sa použije 3xspojka pre HDPE OD50.

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Situácia a projektová dokumentácia sú overené v tomto konaní a sú súčasťou originálu tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny stavebník môže realizovať iba na základe predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
2. **Pred začatím stavby je potrebné overiť si existenciu inžinierskych sietí v lokalite, požiadať správcov inž. sietí o ich vytýčenie a v prípade potreby zemné práce vykonávať ručne a zabezpečiť dozor správcov vedení. Pred zásypom uložených vedení prizvať zástupcu správcu inžinierskej siete ku kontrole.**
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný najneskôr do začatia stavby oznámiť stavebnému úradu názov a sídlo zhotoviteľa stavby. Zhotoviteľom stavby môže byť fyzická, resp. právnická osoba, ktorá má oprávnenie na realizáciu stavieb tohto druhu.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb.
5. Pri stavbe musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy.
6. Zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť stavby, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.

7. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným osobám vstup na stavenisko a do stavby za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby. Na stavbe musí byť odo dňa, keď sa začali práce na stavenisku vedený stavebný denník, resp. pri jednoduchej stavbe jednoduchý záznam o stavbe. Vedenie stavebného denníka (záznamu) sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné nedostatky a nedorobky podľa kolaudačného rozhodnutia.
8. Stavebník je povinný bezodkladne písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe (§ 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona. V prípade, že stavba bude realizovaná dodávateľsky, je povinný súčasne oznámiť názov a sídlo spoločnosti, ktorá bude stavbu vykonávať a ktorá má oprávnenie na realizáciu stavieb tohto druhu.
9. Stavebník je povinný v spolupráci so zhotoviteľom stavby zabezpečiť označenie stavby na viditeľnom mieste štítkom s textom "**Stavba povolená**" a označením názvu a sídla stavebníka a zhotoviteľa a mena a adresy osoby zodpovednej za odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
10. V priebehu výstavby dodržať v plnej miere podmienky dotknutých orgánov:

Obec Istebné

(záväzná stanovisko č. 269/2021/842 zo dňa 13.01.2022)

- Počas realizácie stavby neznečisťovať existujúce miestne komunikácie a v prípade znečistenia komunikácie bezodkladne očistiť
- Položenie inžinierskych sietí – križovanie cez miestnu komunikáciu „Hlboká“ riešiť pretláčaním.
- Projekt dočasného dopravného značenia odsúhlasíť OR PZ – ODI so sídlom v Dolnom Kubíne.
- Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác na rozšírenie verejnej elektrickej siete požiadať o vydanie rozhodnutia na povolenie zvláštneho užívania miestnej komunikácie. K žiadosti priložiť dokumentáciu technického riešenia rozkopávky s popisom prác (technická správa).
- Stavebník je povinný stavebné práce na realizácii stavby koordinovať so stavebníkom stavby „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie (predĺženie existujúcich rozvodov)“ koordinovať tak, že výkopové práce pre polozenie elektrických rozvodov, vodovodu a kanalizácie budú realizované súčasne, aby užívatelia existujúcej časti miestnej komunikácie (asfaltová časť napojenia z ul. Hlboká) a nespevnenej poľnej cesty boli výkopovými prácami a realizáciou stavby obmedzení v čo najnižšej miere. Obec Istebné nevydá povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie pre prípojky jednotlivo bez náležitého odôvodnenia výstavby týchto sietí samostatne.
- Žiadateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese – Hlboká ul. na krajnici cesty, cestnej priekope a vybavení cestnej komunikácie, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
- Tunajší cestný správny orgán si vyhradzuje právo podmienky kedykoľvek zmeniť, alebo doplniť, ak si to vyžiada nevyhnutný verejný záujem.

Krajský pamiatkový úrad Žilina

(stanovisko č. KPUZA-2019/24613-2/94757/FUR zo dňa 18.11.2019)

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne

(stanovisko č. ORHZ-DK2-2019/000118-001 zo dňa 12.11.2019)

K uvedenej výstavbe nemá pripomienky

Okresný úrad Dolný Kubín – odbor starostlivosti o ŽP

(stanovisko č. OÚ-DK-OSZP-2019/008874-DUD zo dňa 15.11.2019)

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa určujú nasledovné podmienky:

- Stavbu „11723-Istebné-Začiatok obce – Rozšírenie NNK“ umiestniť v súlade s návrhom Územného plánu obce Istebné.
- Pri umiestnení a realizácii investičného zámeru dohliadnuť na minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie, pri zemných, výkopových a stavebných prácach zabezpečiť stavebné stroje a stavebné mechanizmy proti úniku ropných látok do povrchových vôd, podzemných vôd a do pôdy.
- Po ukončení všetkých zemných a stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu.

(stanovisko č. OÚ-DK-OSZP-2019/008888 zo dňa 02.12.2019)

- Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby podľa PD, vypracovanej Ing. Vladimírom Kročanom, PETROSTAV SK. s.r.o, hudú zhodnotené, príp. zneškodnené v zmysle zákona o odpadoch.
- Zakazuje sa vytvárať nepovolené skládky odpadu.
- Odpady, ktoré je možné ďalej recyklovať, odovzdať organizácii oprávnenej na zber a zhodnocovanie odpadov.

(stanovisko č. OÚ-DK-OSZP-2019/009195-004 zo dňa 25.11.2019)

Predpokladaná stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a možno ju uskutočniť pod podmienkou:

- Pri križovaní káblových vedení s podzemnými vedeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti podľa STN 73 6005.
- Počas realizácie stavby zabezpečiť stavebné stroje tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok (pohonné hmoty a oleje) do podzemných a povrchových vôd, ich zmiešaniu s vodami z povrchového odtoku alebo ich ohrozeniu v súlade s ustanoveniami § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

- Rešpektovať pripomienky správcu verejnej kanalizácie a verejného vodovodu - OVS a.s. Dolný Kubín.

Okresný úrad Dolný Kubín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

(stanovisko č. OÚ-DK-OCDPK-2019/008859-003 zo dňa 02.12.2019)

- Bez pripomienok

Okresný úrad Dolný Kubín – odbor krízového riadenia

(stanovisko č. OÚ-DK-OKR-2019/008867-002 zo dňa 12.11.2019)

K predloženej projektovej dokumentácii nemá pripomienky.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne – ODI Dolný Kubín

(stanovisko č. ORPZ-DK-ODII-67-077/2019 zo dňa 12.11.2019)

S predloženou projektovou dokumentáciou pre realizáciu stavby „11723 - Istebné - Začiatok obce - Rozšírenie NNK“ „s ú h l a s í m e“ a uplatňujeme si nasledovné podmienky:

- Na križovanie trasy NN vedenia s pozemnými komunikáciami je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie a čiastočnú uzávierku cesty.
- Pred realizáciou stavby požadujeme predložiť k odsúhlaseniu návrh prenosného dopravného značenia, ktoré bude použité na zabezpečenie pracovných miest počas výstavby.
- ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Oravská vodárenská spoločnosť a. s.

(stanovisko č. 4261/tech./2019 zo dňa 22.11.2019)

S vydaním územného a stavebného povolenia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Pred začatím zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie verejného vodovodu a vodovodných prípojok u Mgr. Maslíka, ved. MS vodovodov (tel. 0905/850605).
- Pri kladení kábla požadujeme dodržať z prevádzkových dôvodov min. ochrannú vzdialenosť od ver. vodovodu 1,5 m na obe strany potrubia.
- Pri križovaní našich podzemných vedení požadujeme kábel uložiť do ocelevej chráničky s presahom min. 0,5 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005.
- Pri osádzaní podperných bodov požadujeme od ver. vodovodu z prevádzkových dôvodov dodržať min. ochrannú vzdialenosť 1,5 m.
- Pred zásypom kolíznych miest požadujeme prizvať nášho zástupcu ku kontrole dodržania našich podmienok, o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

Stredoslovenská distribučná a.s.

(stanovisko č. 4600057925 zo dňa 15.04.2020)

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
- V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)
- Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
- Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou.
- V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného

rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)

- Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.
- V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *dgn.

SPP – distribúcia a.s.

(stanovisko č. TD/NS/0865/2019/Šo zo dňa 02.12.2019)

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spD-distribucia.sk).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, tel.fi. +421 52 242 5201) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

žiadne

Slovak Telekom a.s.

(stanovisko č. 6611931165 zo dňa 07.11.2019)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze

zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ing. Rastislav Rusňák, teletandem@mail.t-com.sk, 0911775186

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Energotel a.s. Slovakia s.r.o.

(stanovisko č. ET/MM19/1392 zo dňa 11.11.2019)

- Stavba nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Energotel a.s. Bratislava.

Orange Slovensko a.s.

(stanovisko č. BB-2904/2019 zo dňa 25.11.2020)

- Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

O2 Slovakia s.r.o.

(stanovisko zo dňa 20.03.2020)

- V záujmovom území sa nachádzajú siete, objekty, alebo zariadenia v správe O

Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku

(stanovisko č. ASMDpS-1-1779/2019 zo dňa 11.11.2019)

- S vyššie uvedenou stavbou súhlasí bez pripomienok. V mieste stavby sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.

11. Stavebný materiál skladovať tak, aby nebol zamedzený prístup do susedných objektov, pohyb chodcov po chodníku a pohyb vozidiel po miestnej komunikácii.
12. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
13. K návrhu podľa § 79 stavebného zákona priloží navrhovateľ doklady predpísané v § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
14. Lehota dokončenia stavby: 12/2024. V prípade nedodržania termínu výstavby je investor povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie.

Upozornenie:

1. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právnu moc (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).
2. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov od nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Správny poplatok podľa položky 60 sadzobníka zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený dňa 27.04.2022 vo výške 100 € v prevodným príkazom na účet obce.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania neboli podané námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník Stredoslovenská distribučná a.s., IČO 36 442 151 so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení splnomocneného zástupcu: PETROSTAV SK s.r.o. IČO 46 278 605 so sídlom Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín podal dňa 25.04.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „11723 – Istebné – začiatok obce – Rozšírenie NNNK“ na pozemkoch parc. č. KN-C 680, 681 a 849 v k.ú. Istebné.

Územné rozhodnutie na stavbu vydala Obec Istebné dňa 17.03.2022 pod č. 269/2021/842, právoplatnosť nadobudlo dňa 21.10.2022.

Stavebný úrad vydal na predmetnú stavbu územné rozhodnutie dňa 17.03.2022 pod č. 269/2021/842-rozh. V zákonnej lehote bolo zo strany účastníkov konania podané odvolanie a celý spisový materiál bol postúpený odvolaciemu orgánu, o odvolaní nebolo v čase podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia rozhodnuté.

Podľa ustanovenia § 29 ods. (1) Správneho zákona: *Správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.*

Územné konanie na predmetnú stavbu nebolo v čase podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia právoplatne ukončené, čo stavebný úrad pokladá za predbežnú otázku, ktorá má vplyv na ďalší postup správneho orgánu v procese povoľovania predmetnej stavby. Po právoplatnom ukončení územného konania stavebný úrad v konaní pokračoval aj bez návrhu.

Stavebný úrad listom zo dňa 24.10.2022 oznámil začatie stavebného konania formou verejnej vyhlášky a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 a 4 stavebného zákona stanovil účastníkom konania a dotknutým orgánom lehotu na vyjadrenie námietok a pripomienok do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovenej lehote neboli stavebnému úradu podané žiadne námietky a pripomienky.

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili dotknuté orgány: Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor krízového riadenia, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Stredoslovenská distribučná a.s., SPP-distribúcia a.s., OVS a.s., Slovak telekom a.s., Obec Istebné, Krajský pamiatkový úrad Žilina, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne a iní správcovia inžinierskych sietí. Podmienky dotknutých orgánov boli skoordované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že umiestnením a uskutočnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane nie sú obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby, ktorá bola overená v tomto konaní, spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu správneho konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Vzhľadom na všetky

uvedené dôvody bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote do 15-tich dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obecnom úrade Istebné so sídlom 027 53, Istebné 142.

Podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odkladný účinok.

Po využití riadneho opravného prostriedku je možno podať návrh na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Martin Kováčik
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona na úradnej tabuli Obce Istebné po dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia písomnosti.

Doručuje sa:

1. Stredoslovenská distribučná a.s., IČO 36 442 151 so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina zastúpený spoločnosťou PETROSTAV SK s.r.o. IČO 46 278 605 so sídlom Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín
2. Účastníci konania – verejnou vyhláškou
3. Spis 2x

Na vedomie:

4. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, IČO: 31 755194_181
5. Okresný úrad Dolný Kubín, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín IČO: 00151866_10168
odbor starostlivosti o životné prostredie - všetky zložky,
odbor krízového riadenia,
odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
6. OR HaZZ, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_12054
7. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866_11058
8. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36 672 254
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151
10. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35 910 739
11. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 08 Banská Bystrica 8, IČO: 35 763 469
12. Obec Istebné, 027 53 Istebné 142